

ASL La joie de vivre

Hyères le 02 octobre 2026

Chez le président M. J. Defacques

510 Bd de la joie de vivre

Hyères 83400

asljd83@gmail.com

<https://als-jdv.fr>

LOTI-INFO – N° 42

Madame, Monsieur,

Dans un souci de transparence et afin de maintenir un lien étroit au sein de notre communauté, le Bureau de l'ASL « La joie de vivre » a le plaisir de vous présenter le bilan des actions menées ces derniers mois, ainsi que les projets en cours pour cet automne.

1. Travaux, sécurité et entretien des infrastructures

- **Éclairage public :**

Après le remplacement d'un premier luminaire défectueux en début d'année, un second luminaire sera changé prochainement dans le courant du mois d'octobre. Nous vous invitons à continuer de nous signaler toute autre panne d'éclairage que vous pourriez constater dans le lotissement. Pour rappel, merci de nous indiquer le numéro de poteau ainsi que le type de luminaire : globe, cône inversé à lampe ou cône inversé à LED.

- **Accident à l'entrée du lotissement :**

Comme vous avez certainement pu le constater, une voiture a violemment heurté le plot de signalisation situé à l'entrée du lotissement, endommageant le panneau de signalisation. Nous avons sollicité un devis pour son remplacement et transmis l'ensemble du dossier à notre assureur, qui va désormais se rapprocher de la compagnie d'assurance du conducteur mis en cause.

2. Embellissement et entretien des espaces verts

- **Campagne d'entretien et débroussaillage :**

La société LF Paysage est intervenue une journée en septembre pour la taille des arbustes, lauriers et buissons. Elle doit intervenir encore 3 jours pour achever ces travaux de taille. Par ailleurs, 2 jours d'intervention sont

programmés à la fin du mois d'octobre pour le débroussaillage des bords de route sur une profondeur de 2 à 3 mètres.

Cette société procédera également à l'entretien de l'îlot de verdure situé entre les allées Francis Blanche et Fernand Raynaud (entretien bisannuel), ainsi que l'évacuation du bois stocké depuis quelques années au-delà de l'allée Francis Blanche.

- **Gestion des pins déracinés suite aux intempéries :**

Lors des très violents vents du mois de mars, un pin avait été déraciné et était allongé au sol ; un second arbre situé juste derrière avait également été déraciné, restant menaçant, car retenu uniquement par un autre pin. La gestion de cet incident s'est avérée complexe, car, bien que situés dans la zone des 50 mètres, ces arbres se trouvaient sur une parcelle privée n'appartenant pas à un membre de l'ASL. Nous sommes rapidement entrés en contact avec le propriétaire. Les arbres ont finalement pu être abattus, tronçonnés et complètement évacués au mois d'août. Je précise que tous les frais ont été à la charge du propriétaire de la parcelle.

- **Rénovation bénévole des murets :**

Deux murets ont déjà été nettoyés cette année par des membres du Bureau. Nous remercions chaleureusement les colotis qui ont eu la gentillesse de mettre à disposition l'eau et l'électricité nécessaires aux travaux. Un troisième muret, situé entre les allées Francis Blanche et Fernand Raynaud, sera nettoyé au mois de novembre.

3. Signalétique et aménagements

- **Nouveaux panneaux d'entrées d'allées :**

Nous avons tout récemment reçu les nouveaux panneaux prévus pour remplacer ceux qui étaient détériorés. Ils seront installés très prochainement dans les allées Francis Blanche, Fernand Sardou, Charlie Chaplin, Fernand Raynaud et André Bourvil.

4. Vie de l'association, administration et location

- **Encadrement des locations saisonnières :**

Pour faire suite au courriel envoyé en août concernant les difficultés parfois rencontrées lors des locations de courte durée (type Airbnb ou autres), vous trouverez sur notre site internet (asl-jdv.fr) un encart imprimable sous forme d'affiche. Nous vous invitons à l'imprimer et à l'installer dans vos logements à destination de vos éventuels locataires.

- **Recouvrement des cotisations :**

Concernant la procédure engagée pour le recouvrement des cotisations impayées depuis trois ans par une coloti, Maître Claramunt-Agosta a officiellement lancé la procédure judiciaire auprès du tribunal.

- **Prochaine Assemblée Générale :**

Nous vous rappelons que notre Assemblée Générale annuelle se tiendra le vendredi 18 décembre à l'Espace Nautique, dans la salle Port-Cros.

- Ouverture des portes : 17h30
- Début de la séance : 18h00

Les convocations officielles et documents préparatoires vous seront adressés dans les délais réglementaires. www.asl-jdv.fr

Nous restons à votre entière disposition pour tout échange complémentaire et vous souhaitons un très bon début d'automne.

Cordialement

Jérémie Defacques, président de l'ASL La joie de vivre