



SIEGE SOCIAL
LE SAINTE ANNE
105, MONTEE DU THOUAR
83130 LA GARDE
TEL. 04.94.01.74.14
FAX. 04.94.01.74.13
E-MAIL : accueil@capimmo83.com

AGENCE DU PRADET
LES ROCHES BLEUES
98 AVENUE RAIMU
83220 LE PRADET
TEL. 04.94.08.51.81
FAX. 04.94.08.50.06
E-MAIL : accueil@capimmo83.com

Copropriété : LE KOENIG – 83400 HYERES

ASL ASL LA JOIE DE VIVRE

Objet : Réponse à votre courrier concernant la
sortie du KOENIG

M. Alain MARTIN
3 Allée FERNAND RAYNAUD
83400 HYERES LES PALMIERS
FRANCE

Courrier R.A.R n° 1A 150 794 9182 6

LA GARDE, le 01/08/2018

Monsieur MARTIN,

Nous nous référons à la copropriété citée ci-dessus et en réponse à votre courrier recommandé 1A 155 835 0230 8 du 23/07/2018.

A la suite de la décision votée lors de l'assemblée générale 2014 concernant la sortie du KOENIG de l'ASL LA JOIE DE VIVRE, nous avons immédiatement entreprise une procédure auprès de Maître CASTEL, notaire à La Valette.

Ce dernier vous a proposé un projet de modificatif du règlement de l'ASL permettant au KOENIG de se soustraire des charges financières de celle-ci. Cependant, ce projet nous a été refusé.

La participation financière étant la raison principale pour laquelle le KOENIG souhaite sa sortie car étant en périphérie de l'ASL et possédant sa propre entrée, la copropriété ne bénéficie pas des améliorations entreprises par l'ASL LA JOIE DE VIVRE, ni les services éventuels.

Une consultation auprès de Maître CLARAMUNT AGOSTA, avocate à Hyères et conseillé par l'ASL LA JOIE DE VIVRE est en cour de réalisation afin de connaître les modalités de sortie.

Nous ne manquerons pas de revenir vers vous dès réception de la moindre information sur ce dossier.

Vous en remerciant par avance et dans l'attente de vous lire,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations distinguées,

LE RESPONSABLE COPROPRIETES

W. SANGUIN