

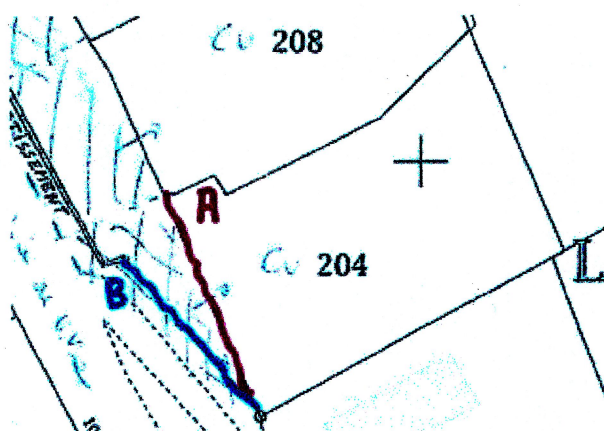
Pose de clôture entre la limite mitoyenne sud de la parcelle CV204 et les parties communes du lotissement La Joie de Vivre HYERES

Projet d'accord

Madame Valérie DELCHER et Monsieur Elie DELCHER, propriétaires de la parcelle cadastrée,

Section	N°	Lieudit	Surface
CV	204	Boulevard de la Joie de Vivre	00ha 07a 00ca

ont une limite sud, identifiée A sur le plan ci-dessous, de leur propriété mitoyenne avec les parties communes espaces verts, hachurées sur le plan, du lotissement La joie de Vivre à HYERES (83400).



Il est convenu avec l'ASL La Joie de Vivre, représentée par son Président Alain MARTIN, de poser une clôture identifiée B sur le plan en prolongement d'une clôture déjà existante.

Conditions et réalisation :

- L'espace végétalisé entre la limite mitoyenne A et la clôture B reste propriété inaliénable de l'ASL La Joie de Vivre,
- La clôture sera construite par et aux frais de Mme et M DELCHER selon le même type de clôture qu'elle prolonge.
- La clôture longera le chemin d'accès à la propriété de M LEGER sans empiéter sur ledit chemin.
- Un croquis proposé par Mme et M DELCHER sera validé par l'ASL et annexé au présent accord,
- Les propriétaires successifs de la parcelle CV204 auront la charge de l'entretien de la parcelle comprise entre la limite mitoyenne et la clôture posée,
- Cet entretien consiste d'une part au débroussaillage, taille et coupe des arbustes et d'autre part à l'élagage des pins situés sur la parcelle, notamment en hauteur selon la situation existante lors de la signature de l'accord,
- En cas de non respect des conditions d'entretien mentionnées ci-dessus, le présent accord sera annulé, l'ASL pourra modifier la clôture afin d'accéder librement à sa parcelle afin d'en assurer l'entretien.

Pour l'ASL La Joie de Vivre le président Alain Martin

le 12.2025 Mme Valérie Delcher

M.Elise Delcher